



**SDS GROSSETO**

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA IN ECONOMIA, AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D.LGS. 163/2006 E DEL REGOLAMENTO AZIENDALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI E SERVIZI (APPROVATO CON ATTO DI G.E. N. 3.4 DEL 24.06.2011) PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLA CASA DI RIPOSO "F. FERRUCCI" DI GROSSETO E DELLA R.S.A. "LE SUGHERE" DI CASALE DI PARI (GR), PER LA DURATA DI 12 MESI, RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, AI SENSI DELL'ART. 52 DEL D.LGS. 163/2006 e S.M.I.**

Questa azienda, ai sensi del combinato disposto dall'art. 52 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici dei lavori, servizi e forniture e dell' art. 5 della legge 08.11.1991 n. 381 "Disciplina delle cooperative sociali, della L.R. 87/97 " Disciplina dei rapporti tra le Cooperative Sociali e gli enti pubblici che operano nell'ambito regionale", della Deliberazione del CR 335/1998, della deliberazione del CR 118/2001, intende procedere all'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione della Casa di Riposo "F. FERRUCCI" di Grosseto e della R.S.A. "LE SUGHERE" di Casale di Pari (GR), per la durata di 12 mesi, riservato a cooperative sociali di tipo "B", iscritte nell'elenco regionale.

Pertanto, con il presente avviso si richiede agli operatori economici (Cooperative sociali di tipo "B") di manifestare l'interesse ad essere invitati alla presente procedura.

Il presente avviso costituisce invito a manifestare interesse e non a presentare offerta. L'avviso è, quindi, finalizzato esclusivamente ad un'indagine di mercato per raccogliere le manifestazioni di interesse dei soggetti interessati all'affidamento del servizio che, in possesso dei requisiti di seguito specificati, potranno chiedere di partecipare alla procedura di selezione.

La ricezione delle manifestazioni di interesse, pertanto, non comporta alcun obbligo o impegno dell'azienda nei confronti dei soggetti interessati, né determina l'insorgenza di alcun titolo diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura. Di conseguenza, è da escludere qualsivoglia rilevanza precontrattuale e contrattuale del presente avviso non essendo questa Azienda vincolata in alcun modo a formulare invito per l'affidamento del servizio.

Questa Azienda si riserva espressamente la facoltà di recedere o di sospendere o modificare i termini e le condizioni della procedura in ogni momento e senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzi, salvo, a richiesta, la restituzione della documentazione già presentata.

I soggetti che manifesteranno il proprio interesse saranno successivamente invitati a partecipare alla procedura che il Responsabile del Procedimento si riserva di esperire.

La lettera di invito conterrà, in base alle prescrizioni del presente avviso, le condizioni, i requisiti, le dichiarazioni e garanzie da rendere con le modalità previste dal D.lgs. 163/2006 e s.m.i., le modalità di espletamento della procedura, la data di scadenza di presentazione delle offerte e la data di apertura delle offerte in seduta pubblica.

La manifestazione di interesse costituisce espressa accettazione di quanto previsto e riportato nel presente invito.

Elementi della procedura e del contratto:

**COESO**

**SDS GROSSETO**

SOCIETA DELLA SALUTE  
DELL'AREA SOCIO SANITARIA  
GROSSETTANA

Sede Amministrativa: Via Damiano Chiesla n°12 58100  
Grosseto Tel. 0564 43921 - N. Verde: 848 58 02 18 Partita Iva  
01258070539 - R.E.A. CCIAA di Grosseto: n.  
108432 www.coesoareagr.it



**SDS GROSSETO**

**Oggetto del contratto:**

La procedura è finalizzata all'individuazione di una cooperativa sociale di tipo "B" a cui affidare il servizio di pulizia e sanificazione della Casa di Riposo "F. FERRUCCI" di Grosseto e della R.S.A. "LE SUGHERE" di Casale di Pari (GR), per la durata di 12 mesi, così come dettagliato nel relativo allegato tecnico (all. 1) costituente parte integrante e sostanziale del presente avviso.

**Importo dell'appalto:**

Importo complessivo presunto dell'appalto è di Euro 150.330,00 al netto di IVA, oltre a Euro 1.443,34 per oneri relativi alla sicurezza.

**Criterio di aggiudicazione:**

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri che saranno individuati successivamente con la lettera di invito.

L'aggiudicazione del servizio avverrà anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta conveniente. Parimenti l'Azienda si riserva la possibilità motivata di non procedere ad alcuna aggiudicazione, senza che la cooperativa sociale possa vantare alcun diritto.

**Durata del contratto:**

L'appalto avrà una durata di 12 (dodici) mesi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto.

**Luogo di esecuzione del servizio:**

Casa di Riposo "F. Ferrucci" sita a Grosseto in Via Ferrucci n. 7 e R.S.A. "Le Sughere" sita a Civitella Paganico – Fraz. Casale di Pari (GR) in Via Trento n. 45.

**Soggetti ammessi a partecipare:**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento del servizio in oggetto le Cooperative Sociali di tipo "B", ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., iscritte alla Camera di Commercio, ai sensi dell'art 39 del D.Lgs.163/2006 per l'esercizio dell'attività oggetto della gara e all'albo della Regione Toscana, ai sensi dell'articolo 3 della L.R.T. 87/1997 o Consorzi di Cooperative iscritti al medesimo albo.

In particolare:

**1. REQUISITI SOGGETTIVI:**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

a) non devono trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione dalle procedure per l'affidamento dei pubblici contratti previste all'art. 38 del Decreto Legislativo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

b) non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla gara di cui all'art. 1 – bis della Legge n° 383 del 18.10.2001, come modificato dal Decreto Legge 25.09.2002, n. 210, convertito in Legge del 22.11.2002, n° 266;

c) devono essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento;

COESO

**SDS GROSSETO**

2



**SDS GROSSETO**

- d) devono essere iscritti nell'apposito Albo Regionale delle Cooperative sociali che svolgono le attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della Legge 381/1991;
- e) devono essere in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000;
- f) non devono trovarsi in alcuna altra causa di esclusione ai sensi del vigente ordinamento giuridico.

L'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui al citato art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del Decreto Legislativo 163/2006 deve riguardare tutti i soggetti indicati nell'articolo medesimo, comma 1, alle lettere b) e c).

## 2. REQUISITI OGGETTIVI:

- Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- a) possesso di almeno n. 1 dichiarazione bancaria che attesti la solidità economica e finanziaria della Cooperativa in data non anteriore a 180 giorni dalla scadenza per la presentazione dell'offerta;
- b) importo globale del fatturato d'impresa realizzato in ciascuno degli anni del triennio 2008/2009/2010, per un importo non inferiore al netto dell' IVA a euro 100.000,00 (centomila/00);
- c) possesso di un fatturato relativo al settore oggetto del presente appalto realizzato nel triennio 2008/2009/2010, pari o superiore al netto dell'IVA a complessivi a euro 60.000,00 (sessantamila/00).

### - Requisiti tecnico - organizzativi

Per essere ammessi alla presente procedura i soggetti di cui sopra devono:

1. avere prestato nell'ultimo triennio (2008 -2009 - 2010) servizi con caratteristiche similari a quelli oggetto del presente Avviso, svolti regolarmente e con buon esito in favore di enti pubblici, di importo pari o superiore ad € 40.000,00, IVA esclusa.
2. di obbligarsi, in caso di convenzionamento, ad attivare, per tutta la durata della convenzione, una sede operativa nella Provincia di riferimento (Provincia di Grosseto).

### Termine per il ricevimento della manifestazione di interesse:

Le manifestazioni di interesse (vedi allegata Scheda "A") devono pervenire in plico perfettamente chiuso, **ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 6 AGOSTO 2012**, recante all'esterno, oltre all'indicazione del mittente, la dicitura: «**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE RELATIVA ALLA PROCEDURA IN ECONOMIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLA CASA DI RIPOSO F. FERRUCCI DI GROSSETO E DELLA R.S.A. LE SUGHERE DI CASALE DI PARI (GR), RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B – NON APRIRE**» e fatte pervenire a mezzo servizio postale o servizi similari, o consegna a mano all'Ufficio Protocollo del COeSO – S.d.S. Grosseto, Via Damiano Chiesa n. 12 – 58100 Grosseto (N.B. solo ed esclusivamente l'Ufficio Protocollo è autorizzato alla ricezione dei plichi).

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del COeSO – S.d.S. Grosseto, con l'indicazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione). L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è dalle ore 8:30 alle ore 13:00 (nei giorni di martedì e giovedì anche dalle ore 15:00 alle ore 17:00) di tutti i giorni lavorativi (escluso il sabato). L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Azienda scrivente ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio indicato.

COeSO  
**SDS GROSSETO**

3



**SDS GROSSETO**

A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata.

In ogni caso, le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte secondo il format in allegato (Allegato A). All'istanza dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta dal legale rappresentante dell'impresa candidata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, art. 46 e accompagnata dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, con la quale ogni impresa attesti il possesso dei requisiti generali richiesti dall' art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

È possibile utilizzare il format predisposto dall'Azienda (Allegato B).

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicate nel presente avviso.

**Ulteriori informazioni scritte** possono essere richieste all'indirizzo e-mail [r.capaccioli@coesoareagr.it](mailto:r.capaccioli@coesoareagr.it) dalla data di pubblicazione del presente avviso e sino al giorno precedente dell'ultimo giorno utile per l'invio delle manifestazioni di interesse.

#### **Riservatezza delle informazioni:**

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i., si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l' U.F. Servizi socio assistenziali e Servizi socio sanitari residenziali del COeSO – SdS Grosseto e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

#### **Punti di contatto:**

**Responsabile del procedimento:** Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. è il Responsabile dell'U.F. Servizi socio assistenziali e Servizi socio sanitari residenziali del COeSO – S.d.S. Grosseto, Dott.ssa Renza Capaccioli – Tel: 0564/439221; fax: 0564/439214; e-mail [r.capaccioli@coesoareagr.it](mailto:r.capaccioli@coesoareagr.it)

#### **Pubblicità:**

Il presente invito è pubblicato integralmente all'albo on-line di questa Azienda, sul sito Internet della stessa <http://www.coesoareagr.it>, (Percorso: Sezione Bandi e Selezioni; sottosezione: Gare di Appalto) e sul sito dell'Osservatorio Regionale.

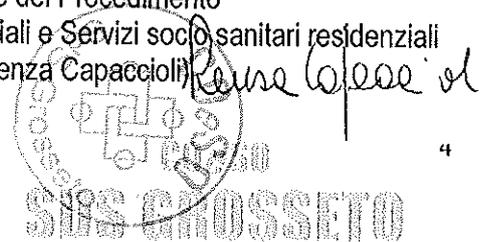
#### **Allegati:**

- Allegato A - fac-simile domanda per manifestazione di interesse;
- Allegato B - fac-simile dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi D.P.R. 28.12.2000 n. 445;
- Allegato 1 – scheda tecnica

Grosseto li, 19/07/2012

Il Responsabile del Procedimento  
Il Dirigente U.F. Servizi socio assistenziali e Servizi socio sanitari residenziali  
(Dott.ssa Renza Capaccioli)

RC/pg



4

SOCIETÀ DELLA SALUTE  
DELL'AREA SOCIO SANITARIA  
GROSSETANA

Sede Amministrativa: Via Damiano Chiesa n°12 58100  
Grosseto Tel. 0564 43921 - N. Verde: 848 58 02 18 Partita Iva  
01258070539 - R.E.A. CCIAA di Grosseto: n.  
108432 [www.coesoareagr.it](http://www.coesoareagr.it)