



BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

ai sensi del *Codice di Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture*
di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.

appalto a misura di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE IN VIA DE SANCTIS A ROCCA STRADA

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 216.886,36 (euro duecentosedicimilaottocentottantasei/36) di cui € 4.453,60 (euro quattromilaquattrocentocinquantatre/60) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

CODICE CIG 48409015E0

CODICE CUP E66E11000640006

1. Amministrazione aggiudicatrice: COeSO SdS Grosseto e-mail: a.andreini@coesoareagr.it

Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Azienda speciale consortile

Determina a contrarre: n° 2 del 03/01/2013

Validazione del progetto posta a base di gara: atto di validazione in data 20 dicembre 2012

2. Procedura e criterio di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 con applicazione del criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi a base di gara, con contratto da stipulare a misura ai sensi dell'art. 81, comma 1 e art. 82, comma 2 lett. a) dello stesso decreto.

Verrà applicato il meccanismo **dell'esclusione automatica delle offerte anomale**, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 con le modalità previste all'art. 86, comma 1 dello stesso decreto. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci: in tal caso l'Amministrazione potrà procedere, ai sensi dell'art. 86 comma 3, alla valutazione delle congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di **una sola offerta valida**, sempre che sia ritenuta congrua a giudizio della Amministrazione aggiudicatrice, come previsto all'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 163/2006. Nel caso di offerte vincenti uguali, l'appalto verrà aggiudicato per sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

In caso di gara deserta si procederà all'aggiudicazione mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/2006.

COeSO
SDS GROSSETO

SOCIETÀ DELLA SALUTE
DELL'AREA SOCIO SANITARIA
GROSSETANA

Sede Amministrativa: Via Damiano Chiesa n°12 58100
Grosseto Tel. 0564 43921 - N. Verde: 848 58 02 18 Partita Iva
01258070539 - R.E.A. CCIAA di Grosseto: n.
108432 www.coesoareagr.it

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'Ente si riserva la facoltà, prevista dall'art. 140 D.Lgs. 163/2006, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del lavoro. Sarà proceduto all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

3. Forma dell'appalto: pubblica amministrativa.

Tipo di appalto di lavori: esecuzione lavori.

4. Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Roccastrada, via De Sanctis – locali situati presso l'edificio scolastico.

5. Oggetto dell'appalto.

a) *Denominazione conferita dalla Stazione appaltante:* opere di manutenzione straordinaria per la realizzazione del centro polifunzionale di via De Sanctis a Roccastrada ;

b) *Natura ed entità lavori da effettuare e caratteristiche generali dell'opera:* manutenzione straordinaria parti murarie, rifacimento impianto di riscaldamento, nuovo impianto fotovoltaico e revisione ed integrazione impianto elettrico esistente;

c) *Ubicazione:* comune di Roccastrada (GR), capoluogo, via De Sanctis;

d) *Quantitativo o entità totale dell'appalto:*

- importo complessivo dell'appalto (compresi oneri di sicurezza): € 216.886,36 di cui
- oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 4.453,00
- importo complessivo dell'appalto soggetto al ribasso (al netto degli oneri di sicurezza): € 212.432,76;

e) *Lavorazioni di cui si compone l'intervento.*

Ai sensi dell'articolo 4, comma 1, del capitolato, i seguenti lavori sono subappaltabili nella misura massima del 30%: EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI - categoria prevalente OG 1 - importo lavorazioni € 156.254,86.

Ai sensi dell'art. 4 comma 3, del capitolato speciale d'appalto i sottoindicati lavori devono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria, direttamente o in capo ad un'impresa mandante in caso di ATI verticale; qualora il soggetto appaltatore non possieda i requisiti per la categoria, in sede di gara deve obbligatoriamente indicare i relativi lavori da subappaltare e affidare ad un'impresa subappaltatrice; in ogni caso l'esecutore (impresa singola, mandante o subappaltatrice) deve essere in possesso dei relativi requisiti: IMPIANTI TECNOLOGICI – categoria OG 11 - importo lavorazioni € 60.631,50

6. Termine ultimo per l'avvio e per la realizzazione dei lavori:

a) per l'avvio: entro 45 giorni dalla stipula del contratto;

b) per la realizzazione: 90 giorni (giorni novante) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna, con le modalità previste nel capitolato speciale di appalto;

c) penali: stabilite nell'art. 18 del capitolato speciale d'appalto, e riguardano i tempi di ultimazione, di inizio e di ripresa dei lavori dei lavori dopo sospensione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori d'urgenza, sotto riserva di legge, ad intervenuta aggiudicazione definitiva e in pendenza della stipula del contratto d'appalto.

7. Varianti: non sono ammesse varianti progettuali in sede di offerta, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 163/2006.

8. Nome e indirizzo ufficio presso cui possono essere ritirati copia del presente bando, gli allegati (modelli fac-simile da utilizzare preferibilmente per la partecipazione alla gara), l'attestazione di presa visione del progetto e presso cui può essere acquistata copia cartacea (copie fotostatiche in formato A4 e A3) o ritirata copia elettronica (presentando supporto informatico) degli elaborati progettuali: COeSO – SdS Grosseto, via Damiano Chiesa 12 – U.F. Servizi socio educativi (piano terra) – esclusivamente nei giorni di martedì/giovedì dalle ore 09.30 alle ore 12.30 e dalle 15.30 alle 17.30

Il bando di gara, con i relativi allegati, può essere scaricato dal sito internet dell'Ente, all'indirizzo <http://www.coesoareagr.it/>, nella sezione "Bandi e selezioni" voce "gare di appalto".

9. Data, ora e luogo della gara. La procedura aperta si svolgerà **il giorno 28 febbraio 2013 alle ore 9.00 presso gli uffici dell'U.F Servizi socio educativi**, nella sede dell'Ente di via Damiano Chiesa 12 Grosseto. Le operazioni di gara saranno pubbliche e pertanto chiunque è ammesso ad assistervi.

Soltanto i titolari o i rappresentanti legali dei concorrenti o persone munite di procura dei medesimi (o formalmente delegate) potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

10. Soggetti ammessi alla gara: tutti i soggetti, individuali o sottoforma di raggruppamenti, elencati alle lett. a), b), c), d), e) ed f) dell'art. 34, comma 1 del D.Lgs.163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati alle condizioni di cui all'art. 47 del medesimo Decreto Legislativo.

Per i soggetti partecipanti nella forma di cui alle lett. d), e) ed f), del suddetto art. 34, la Stazione Appaltante si atterrà a quanto stabilito con l'art. 37 del D.Lgs.163/2006 per l'ammissione alla partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater, e comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai sensi dall'art. 36, comma 5, e dell'art. 37, comma 7 del D.Lgs. 163/2006, è vietata la contemporanea partecipazione alla gara del consorzio stabile, o del consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 163/2006, e dei consorziati indicati come quelli per i quali il consorzio concorre.

Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, D.Lgs. 163/2006, è vietata la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario.

11. Requisiti di ammissione alla procedura aperta

11.1 Requisiti di ordine generale. Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere esenti dalle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., art. 14 D.Lgs. 81/2008, nonché

essere in regola con gli obblighi previsti dalla legge n° 68/1999 (legge per il collocamento al lavoro dei disabili) e di quanto stabilito dal D.L. n° 210/2002 convertito in Legge 22.11.2002 n° 266 (legge sull'emersione del lavoro sommerso).

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 38 D.Lgs. 163/2006, i casi di esclusione previsti dal medesimo articolo 38 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del decreto-legge 8.6.1992 n° 306 convertito, con modificazioni, dalla legge 7.8.1992 n° 356 e della legge 31.5.1965 n° 575 ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario.

11.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa. I concorrenti devono possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 25.01.2000 n° 34 regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata per categoria e classifica all'esecuzione dell'appalto, ovvero categoria OG 1 – Classifica I.

12. Raggruppamenti temporanei d'impresa e consorzi di concorrenti.

Per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi di concorrenti si applicano le disposizioni dell'art. 37 del suindicato decreto.

In caso di ATI o consorzio di concorrenti non ancora costituito l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese componenti l'ATI o consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di esse, qualificata capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. Ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 è vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'ATI o consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno assunto in sede di presentazione dell'offerta, salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 dello stesso articolo.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Nel caso di raggruppamento di tipo orizzontale o consorzio i requisiti richiesti devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate nella misura minima del 10%. In ogni caso la mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Nel caso di raggruppamento di tipo verticale i requisiti richiesti devono essere posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora vi abbia partecipato in raggruppamento o consorzio, pena esclusione dell'impresa medesima e dei raggruppamenti o consorzi ai quali l'impresa partecipa.

Nel caso di partecipazione in forma consortile, i consorzi di cui all'art. 34, comma 1°, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; ai sensi dell'art. 36, comma 5 del suindicato decreto è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati in qualsiasi altra forma; è inoltre vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Le ATI ed i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34 lett. d) ed e) devono indicare espressamente le rispettive percentuali di lavori, corrispondenti alle quote di partecipazione al raggruppamento, che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate secondo quanto previsto dall'art. 37, comma 13 del D.Lgs. 163/2006.

Nel caso di raggruppamenti o consorzi dovranno essere indicate le tipologie di lavoro che le imprese eseguiranno.

13. Avvalimento. Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 D.Lgs.163/2006, potrà avvalersi dell'attestazione SOA di altro soggetto, con le modalità previste all'art. 49 del D.Lgs.163/2006 ed in particolare:

- a) Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria;
- b) non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente;
- c) non è consentita la partecipazione alla gara sia dell'Impresa ausiliaria che di quella che si avvale dei requisiti dell'Impresa ausiliaria stessa.

Qualora l'Impresa intenda avvalersi di tale possibilità, dovrà allegare la dichiarazione di cui al modulo facsimile allegato "D" e tutto quanto previsto nel medesimo allegato D del presente bando, ai sensi dell'art. 49, comma 2 del D.Lgs.163/2006.

14. Garanzie richieste (art. 75 D.Lgs.163/2006): Garanzia a corredo dell'offerta (ex cauzione provvisoria): € 4.338,00 pari al 2% del prezzo base (comprensivo degli oneri per la sicurezza), da prestarsi obbligatoriamente secondo lo schema di cui al D.M. 123/04 e secondo una delle seguenti modalità:

- a) cauzione costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
- b) fideiussione bancaria, o assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, di durata non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

In caso di associazione temporanea d'impresе, non ancora formalmente costituita, la suddetta cauzione, se prestata mediante polizza o fidejussione, dovrà risultare intestata a tutti i componenti dell'ATI stessa con specificato espressamente mandanti e mandatarî.

Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

A norma del comma 8 dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, la garanzia prestata secondo le modalità sopra descritte, dovrà essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs.163/2006.

Si richiama l'attenzione sul disposto dell'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 circa la possibilità di ridurre del 50% l'importo della cauzione sopra richiesto.

Ai sensi dell'art.75, comma 9, del D.Lgs.163/2006 per i concorrenti non aggiudicatari la garanzia a corredo dell'offerta sarà svincolata non oltre 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva; per l'impresa aggiudicataria la garanzia resterà vincolata fino alla costituzione del deposito cauzionale definitivo.

15. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

16. Subappalto (art. 118 D.Lgs.163/2006): l'offerente deve indicare nell'allegato "A" i lavori o i cottimi, che eventualmente intende subappaltare, relativamente alla categoria prevalente OG 1, in misura non superiore al 30% (art. 141 del DPR 554/1999) e alla categoria OG 11 subappaltabile al 100%.

Tali lavori o cottimi devono essere indicati specificatamente. Per quanto attiene la specifica disciplina del subappalto, si rimanda agli artt. 46, 47 e 48 del capitolato speciale d'appalto.

La stazione appaltante non corrisponderà direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguiti. L'impresa affidataria dovrà obbligatoriamente trasmettere all'Amministrazione entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei propri confronti, copia delle relative fatture quietanzate corrisposte al subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

17. Attestato presa visione del progetto esecutivo. A garanzia della corretta informazione all'Impresa del progetto esecutivo, il Responsabile Unico del Procedimento, o suo delegato, rilascerà l'attestato dalla quale risulta che l'Impresa ha preso visione del progetto esecutivo, del capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto (l'attestato sarà rilasciato esclusivamente martedì/giovedì dalle ore 09.30 alle ore 12.30 e dalle 15.30 alle 17.30).

L'attestazione di presa visione sarà rilasciata unicamente al titolare, al legale rappresentante o al direttore tecnico dell'Impresa, come risultanti dal certificato CCIAA o SOA; l'attestazione sarà rilasciata esclusivamente dietro presentazione di copia del certificato della CCIAA o SOA in corso di validità.

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti e consorzi ordinari (art. 37, comma 1, D.Lgs.163/2006) è necessaria una sola attestazione di presa visione del progetto che dovrà essere ritirata obbligatoriamente dal titolare, o dal legale rappresentante, o dal direttore tecnico, come risultanti dal certificato CCIAA o SOA, dell'impresa concorrente mandataria o delle imprese mandanti.

18. Modalità di partecipazione: il soggetto concorrente deve far pervenire, al COeSO SdS Grosseto, via Damiano Chiesa 12 - 58100 GROSSETO, **entro le ore 12.00 del giorno 26 febbraio 2013** a mezzo servizio postale, corriere o mediante consegna a mano, **plico sigillato con ceralacca, pena esclusione, sul quale va riportata la seguente dicitura:**

"Offerta per la gara del giorno 28 febbraio 2013 - ore 9.00 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI VIA DE SANCTIS A ROCCA STRADA - codice CIG 48409015E0 – codice CUP E66E11000640006".

Inoltre, il plico dovrà indicare all'esterno il nome dell'impresa offerente e, in caso di associazione, il nome di tutti i concorrenti associati. Farà fede la data del ricevimento al protocollo.

Il plico sigillato deve contenere n° 2 buste, idoneamente sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, riportati le dizioni "BUSTA A – DOCUMENTI PER LA GARA" e "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA"; le buste devono contenere la seguente documentazione, redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata:

19.1) BUSTA A – "DOCUMENTI PER LA GARA", contenente i seguenti documenti su carta libera.

a) Richiesta di ammissione alla gara e autocertificazione del possesso dei requisiti formali per la partecipazione alla gara, corredata da fotocopia di valido documento di identità del sottoscrittore.

preferibilmente compilata sul modulo o fac-simile allegato "A", sottoscritta su ogni foglio dal legale rappresentante dell'impresa o dal mandatario del raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio di concorrenti o GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) e) ed f), del D.Lgs.163/2006. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio di concorrenti o GEIE, ciascun componente dovrà compilare e sottoscrivere un proprio allegato "A", che dovrà essere numerato progressivamente e unito agli altri (esempio: componente 1, allegato A/1, componente 2, allegato A/2, ecc.);

Qualora il concorrente abbia dichiarato nel modulo A di trovarsi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altro concorrente, dovranno essere presentati ed inseriti in separata busta chiusa e chiaramente distinguibile dalle altre buste, a pena di esclusione dalla gara, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla autonoma formulazione dell'offerta.

b) Dichiarazione sostitutiva del casellario giudiziario per i soggetti "in carica", preferibilmente compilata sul modulo o fac-simile allegato "B", dai soggetti ivi indicati. Per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del D.Lgs.163/2006, dovrà essere compilato un allegato "B" per ogni operatore economico partecipante, numerato progressivamente e unito agli altri (esempio: componente 1, allegato B/1, componente 2, allegato B/2, ecc.);

c) Dichiarazione sostitutiva del casellario giudiziario per i soggetti "cessati dalla carica", preferibilmente compilata sul modulo o fac-simile allegato "C", dai soggetti ivi indicati. Per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del D.Lgs.163/2006, dovrà essere compilato un allegato "C" per ogni operatore economico partecipante, numerato progressivamente e unito agli altri (esempio: componente 1, allegato C/1, componente 2, allegato C/2, ecc.);

Nel caso in cui i soggetti cessati dalla carica non siano in alcun modo rintracciabili e non ci sia nessuna possibilità di fargli compilare e firmare l'allegato "C", è possibile allegare in sostituzione alla documentazione di cui sopra, una dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa nella quale si motivi chiaramente e si giustifichi l'impossibilità di produrre il suddetto allegato.

d) Dichiarazione per l'avvalimento, preferibilmente compilata sul modulo o fac-simile allegato "D", solo se l'impresa intenda ricorrere all'istituto di cui al punto 13 del presente bando. L'allegato "D" deve essere compilato obbligatoriamente dall'impresa concorrente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.163/2006 e deve essere sottoscritto dai legali rappresentanti dell'Impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria. I concorrenti che ricorrono all'avvalimento di cui al precedente punto 14), allegano, **pena esclusione**, oltre all'attestazione SOA propria, quella posseduta dall'Impresa ausiliaria e tutti i documenti di cui all'art. 49, lettere a), b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs.163/2006.

e) Garanzia a corredo dell'offerta: come specificato al precedente punto 14.

f) Copia fotostatica leggibile del documento d'identità valido del legale rappresentante dell'impresa singola, mandante o mandataria del raggruppamento o consorzio che ha sottoscritto l'all. "A" e di tutti coloro che sottoscrivono gli allegati "B", "C" e "D".

g) Qualificazione per eseguire i lavori Pubblici: (art. 40 del D.Lgs.163/06): **attestazione rilasciata da una SOA**, regolarmente autorizzata e in corso di validità, **per la categoria OG 1 e classifica I**, da presentarsi in originale o copia.

h) Originale della ricevuta di versamento dell'importo di € 20,00 (euro venti/00) quale contributo per il finanziamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, pena esclusione (art.1, commi da 65 a 69 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 – Legge Finanziaria 2006).

Il versamento della contribuzione deve essere effettuato esclusivamente secondo le modalità stabilite dall'Autorità, nelle istruzioni operative in vigore pubblicate all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

A comprova dell'avvenuto versamento, il concorrente dovrà allegare, a secondo della modalità di versamento prescelta, la **ricevuta di pagamento** inviata dal Servizio di riscossione dell'Autorità o lo **scontrino originale** rilasciato dal punto vendita abilitato.

i) **Originale dell'attestazione di presa visione del progetto**, di cui al precedente punto 17,

19.2) BUSTA B – “OFFERTA ECONOMICA”, contenente l'offerta in bollo (€ 14,62), redatta preferibilmente sul modulo o fac-simile “allegato E”, con indicazione, in cifre e in lettere, del ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara.

L'offerta deve essere sottoscritta, per le imprese singole, dal legale rappresentante dell'Impresa; per le riunioni di imprese già costituite dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo, per le riunioni di imprese non ancora costituite dal legale rappresentante dell'impresa mandataria e da tutti i legali rappresentanti delle imprese mandanti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Nella busta “A” non devono essere inseriti altri documenti.

In caso di discordanza tra il ribasso scritto in cifre e quello in lettere, sarà preso in considerazione quello in lettere.

Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3, del D. Lgs. 163/2006, l'utilizzo dei moduli fac simili non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli.

20. Modalità di finanziamento e pagamento. L'opera è finanziata tramite contributo sul PSR 2007/2013 Asse 4 Metodo Leader Misura 321/A, come da Atto di assegnazione n. 54 del GAL FAR Maremma del 16/12/2011 - Prot. n. 813/10n.

Il pagamento, ai sensi dell'art. 23 del capitolato speciale d'appalto, verrà effettuato per stati di avanzamento quando i lavori abbiano raggiunto l'importo di € 60.000,00.

21. Garanzie di esecuzione e coperture assicurative (art. 113 e art. 129 D.Lgs. 163/2006).

Si fa presente che dopo l'aggiudicazione dei lavori e prima della sottoscrizione del contratto verranno richieste le seguenti ulteriori garanzie:

a) **Garanzia fideiussoria** (fideiussione bancaria o polizza assicurativa): pari al 10% dell'importo contrattuale; in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La predetta cauzione verrà progressivamente svincolata, con le modalità previste dall'art. 113 comma 3 del D.Lgs. 163/2006.

b) **Polizza assicurativa** che tenga indenne la Stazione Appaltante contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati: deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve prevedere una somma assicurata non inferiore a € 500.000,00, di cui:

partita 1)	per le opere oggetto del contratto:	euro 220.000,00
partita 2)	per le opere preesistenti:	euro 150.000,00
partita 3)	per demolizioni e sgomberi:	euro 30.000,00

c) *Garanzia assicurativa* di responsabilità civile per danni causati a terzi, (R.C.T.) così come indicato all'art. 129 del D.Lgs.163/2006. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi dovrà essere nella misura stabilita all'art. 103 del DPR 554/1999, per una somma assicurata pari ad € 500.000,00.

22. Avvertenze per l'aggiudicatario. L'aggiudicatario dovrà presentare entro 20 giorni dalla richiesta la documentazione necessaria per la firma del successivo contratto, ivi comprese le polizze e garanzie di cui al punto 21 del presente bando.

Qualora la documentazione prescritta non dovesse pervenire entro il termine sopra stabilito ed il contratto non venisse stipulato entro il termine previsto dalla amministrazione appaltante per ritardi imputabili all'aggiudicatario, la amministrazione appaltante potrà dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, facendo carico all'aggiudicatario decaduto di tutti i danni conseguenti, e potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Qualora la suddetta documentazione non venisse prodotta entro il termine sopra stabilito e il contratto, che sarà in forma pubblica, non fosse stipulato nel termine indicato per ritardi imputabili all'impresa, L'Amministrazione appaltante potrà dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione ed applicare le sanzioni previste dalla legge.

In ogni caso non si procederà alla stipula del contratto se il responsabile del procedimento e l'impresa non abbiano concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, ivi compresi i diritti di segreteria, l'imposta di registro e di bollo sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.

23. Definizione delle controversie. Non ricorrendo ad accordo bonario o in mancanza del raggiungimento dello stesso o nel caso in cui l'appaltatore non si avvalga della facoltà di cui al disposto dell'art. 241 del D.Lgs.163/2006, la risoluzione delle controversie è demandata al Foro di Grosseto ai sensi dell'art. 20 del CPC. Per tutte le controversie derivanti dal contratto, si fa riferimento alla Parte IV del D.Lgs.163/2006.

24. Rinvio ad altre norme. L'appalto è soggetto alla piena ed esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel contratto collettivo nazionale di lavori in vigore per la categoria di cui trattasi.

Per tutto quanto non previsto nel capitolato speciale d'appalto, approvato con determinazione del direttore n° 2 del 03/01/2013, si fa riferimento alle disposizioni in materia contenute nel D.M. 145/2000, nel D.Lgs. 163/2006, nel DPR 207/2010, nel testo unico dell'ordinamento degli enti locali, nella legge e nel regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato e nelle altre leggi vigenti in materia.

25. Applicazione della Legge Regione Toscana 13.07.2007 n° 38

Prima dell'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui agli artt. 16 e 17 della L.R.T. 13.07.2007, n° 38.

L'impresa aggiudicataria è obbligata al rispetto degli adempimenti di cui all'art. 24 della L.R.T. 13.07.2007, n° 38.

26. Ulteriori informazioni:

- a)** I requisiti di ordine generale ed i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa devono essere posseduti alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.
- b)** L'Amministrazione non procederà alla verifica a campione prevista dall'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 poiché i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti dal bando sono comprovati dall'attestazione SOA esibita o autocertificata in sede di gara. Le dichiarazioni richieste, relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale di cui al comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, sono soggette a verifica ai sensi e per gli effetti dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000.
- c)** L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere chiarimenti o integrazioni in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentate ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006. I concorrenti non potranno chiedere all'Amministrazione la restituzione della documentazione presentata in sede di offerta.
- d)** Cause di esclusione. Si applica l'art. 46 comma 1-bis relativo alla tassatività delle cause di esclusione.
- e)** L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla verifica dei requisiti di carattere generale previsti per la partecipazione richiedendone idonea documentazione;
- f)** L'Amministrazione si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento la procedura per l'affidamento;
- g)** Non si fa luogo a gara di migliororia e non è consentita in sede di gara la presentazione di ulteriore offerta o offerta in variante;
- h)** Bando pubblicato: sito internet della Regione Toscana (Osservatorio regionale LL.PP.), su Albo Pretorio dell'Ente, sul sito internet all'indirizzo <http://www.coesoareagr.it/>
- i)** Responsabile del Procedimento: dott. FABRIZIO BOLDRINI;
- l)** Informazioni: rivolgersi a Adriana Andreini – tel.0564439237, e-mail a.andreini@coesoareagr.it
- l)** L'avviso relativo all'aggiudicazione dell'appalto, redatto in conformità all'allegato IX A del D.Lgs.163/06, sarà pubblicato, ad avvenuta aggiudicazione definitiva o decorsi 30 giorni dalla gara, sui medesimi siti internet e Albo Pretorio sopra citati.

27. Trattamento dei dati. Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e successive modifiche ed integrazioni, relativo alla tutela del trattamento dei dati personali, questa Amministrazione fa presente che tratterà i dati raccolti esclusivamente per lo svolgimento della propria attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.