

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE U.F. SERVIZI TECNICO AMMINISTRATIVI

Determina n°727-2018

del giorno 12/10/2018

OGGETTO: Lavori di adeguamento normativo della Centrale Termica R.S.A. Ferrucci di Grosseto. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – CIG: Z6A254FCBE



IL RESPONSABILE U.F. SERVIZI TECNICO AMMINISTRATIVI

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:
Disposizione di Servizio del Direttore n. 3 del 19/01/2018 relativa al conferimento alla sottoscritta dell'incarico di Responsabile dell'Unità Funzionale Servizi tecnico amministrativi;

Art. 14 del vigente Statuto;

RICHIAMATO il Regolamento di organizzazione approvato con deliberazione dell'Assemblea Consortile del COeSO Società della Salute dell'area socio sanitaria grossetana n. 9 del 4/10/2010;

adotta, pertanto, la seguente determinazione:

RICHIAMATA integralmente la vigente convenzione tra COeSO SdS Grosseto e l'Azienda Usl Toscana Sud Est per la gestione tecnico-manutentiva degli immobili ad uso di questo Ente;

RICHIAMATA, altresì, la relazione tecnica redatta dalla ditta esecutrice REKEEP S.P.A./CNS (doc. 1), che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale da cui si evince la necessità di intervenire con opere di adeguamento normativo dell'impianto termico collocato presso il fabbricato della R.S.A. Ferrucci, sito in Grosseto, Via Ferrucci n. 7;

CONSTATATA, pertanto, la necessità di effettuare i lavori di adeguamento normativo alla centrale termica collocata nella suddetta Struttura;

DATO ATTO che il progetto di tale adeguamento è stato approvato dall'INAIL in data 12 febbraio 2017;

PRESO ATTO che per i lavori in oggetto il RUP, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 art. 36, c. 2, nonché dalla linea guida n.4 dell' ANAC approvata dal Consiglio dell'autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016, ha ritenuto opportuno richiedere un preventivo alla ditta CNS (**Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop.**), in quanto Ditta già a conoscenza dei luoghi ed impianti, quale ditta affidataria del servizio di manutenzione e gestione calore presso gli edifici di questa SdS;

RICHIAMATO il contratto di Global Service, di cui alla determina di aggiudicazione ESTAR n.781 del 15/05/2015 ed il conseguente capitolato speciale d'appalto che all'art. 11 consente di affidare a CNS (Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop.) i lavori di miglioramento degli impianti aziendali per importi non superiori a € 40.000,00 ;

RICHIAMATE integralmente:

la propria determinazione n. 480 del 13/09/2016 con cui si procedeva a rinnovare l'adesione al contratto di appalto ESTAR del Global Service (Manutenzione immobili ed impianti) da destinare all'Azienda USL 9 di Grosseto - Lotto 3 (CIG 5852913898), per l'espletamento del servizio di



manutenzione e gestione calore presso gli edifici di questa SdS (compreso il fabbricato sito in Località Rugginosa – Grosseto);

la propria determinazione n. 479 del 22/06/2018;

PRESO ATTO che la ditta Ditta CNS ha presentato il seguente preventivo:

1 Fornitura e posa in opera di: Rifacimento tubazioni, collettori completi di pompe, valvole di intercettazione, valvole a tre vie come da elaborato grafico, vasi di espansione e quanto altro descritto nella tavola di progetto: per un importo di € 5.500,00;

2 Fornitura e installazione nuove canne fumarie: per un importo di € 6.000,00;

3 Fornitura e installazione scambiatori di calore per produzione acqua calda sanitaria: per un importo di € 3.000,00;

4 Fornitura e posa in opera di Impianto supervisione e fornitura e posa in opera organi di controllo e sicurezza previsti dalla normativa di legge caldaie composti da (dotazione per ogni generatore) : n.2 pressostati, n.2 termostati, n.1 vic per ogni generatore, n.1 pozzetto di controllo, n.1 termometro, n.1 manometro: per un importo di € 3.000,00;

5 Progettazione esecutiva, pratica INAIL: per un importo di € 2.000,00;

6 Adeguamento impianto elettrico compresa Dichiarazione di Conformità: per un importo di € 3.000,00;

Progettazione e Oneri della sicurezza: € 500,00

per un importo complessivo di € 23.000,00 oltre IVA 22%

CONSIDERATO che il RUP dell'intervento, a seguito di parere favorevole del tecnico dell'Azienda USL Toscana sud est, Per. Ind. Marco Benocci, ha ritenuto congruo il preventivo presentato dalla ditta CNS per l'intervento in oggetto;

APPURATO che i suddetti lavori saranno eseguiti in subappalto dalla Ditta COMIT (ditta già autorizzata su precedente appalto ASL);

DATO ATTO che ai sensi dell'art.3 L.163/2010 e ss.mm.ii. il CIG è: **Z6A254FCBE**;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato:



1. di prendere e dare atto di quanto esposto nelle premesse ;

2. di provvedere alle opere necessarie per l'adeguamento normativo dell'impianto termico collocato presso il fabbricato della R.S.A. Ferrucci, sita in Grosseto, Via Ferrucci n. 7;

3. di affidare alla ditta CNS (Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop.) in quanto già a conoscenza dei luoghi ed impianti, quale ditta affidataria del servizio di manutenzione e gestione calore presso gli edifici di questa SdS, gli interventi in oggetto per un importo complessivo di € **23.000,00** oltre IVA 22% così ripartito:

- Fornitura e posa in opera di: Rifacimento tubazioni, collettori completi di pompe, valvole di intercettazione, valvole a tre vie come da elaborato grafico, vasi di espansione e quanto altro descritto nella tavola di progetto: per un importo di € 5.500,00;

- Fornitura e installazione nuove canne fumarie: per un importo di € 6.000,00;

- Fornitura e installazione scambiatori di calore per produzione acqua calda sanitaria: per un importo di € 3.000,00;

- Fornitura e posa in opera di Impianto supervisione e fornitura e posa in opera organi di controllo e sicurezza previsti dalla normativa di legge caldaie composti da (dotazione per ogni generatore) : n.2 pressostati, n.2 termostati, n.1 vic per ogni generatore, n.1 pozzetto di controllo, n.1 termometro, n.1 manometro: per un importo di € 3.000,00;

- Progettazione esecutiva, pratica INAIL: per un importo di € 2.000,00;

- Adeguamento impianto elettrico compresa Dichiarazione di Conformità: per un importo di € 3.000,00;

Progettazione e Oneri della sicurezza: € 500,00

4. di dare atto che per gli interventi in oggetto:

- è autorizzato il subappalto alla Ditta COMIT (ditta già autorizzata su precedente appalto ASL);

- il riferimento tecnico per la verifica e controllo delle lavorazioni è il Per.Ind.Marco Benocci, dipendente dell'Azienda UsI Toscana Sud Est;

5. di dare atto che ai sensi dell'art.3 L.163/2010 e ss.mm.ii. il CIG è : **Z6A254FCBE**;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo n 50/16, e ss.mm.ii., le funzioni di Responsabile del presente procedimento (RUP) sono svolte dalla Responsabile U.F. Servizi tecnico



amministrativi di questa Società della Salute, dott.ssa Marta Battistoni e che lo stessa dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del servizio da affidare.

7. di pubblicare il testo della presente determinazione all'Albo Pretorio on-line del COeSO -S.d.S. Grosseto (<http://www.coesoareagr.it>).

Il Responsabile dell'Unità Funzionale

Dott.ssa Marta Battistoni

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"