

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE U.F. SERVIZI SOCIALI RESIDENZIALI E  
TERRITORIALI**

**n°850-2019**

**del giorno 28/11/2019**

**OGGETTO: Richiesta di preventivo per il conferimento dell'incarico professionale per la direzione dei lavori di ripristino e ristrutturazione da eseguirsi presso i locali della stazione ferroviaria di Grosseto nell'ambito del progetto HELP CENTER. Incarico professionale in favore dello Studio Tecnico Geom. Giovanni Prisco con sede legale in Via Tripoli n. 30 - 58100 Grosseto. Codice CIG n. Z802ADFBF1.**



## IL DIRIGENTE U.F. SERVIZI SOCIALI RESIDENZIALI E TERRITORIALI

**VISTI** i seguenti atti:

- il Regolamento aziendale di Organizzazione e repertorio delle strutture, approvato dall'Assemblea dei soci con verbale n.11 del 27 ottobre 2010 e modificato con atto di Assemblea dei Soci n. 2 del 20/05/2013;
- il Regolamento dei procedimenti del diritto di accesso e della pubblicità degli atti amministrativi e di gestione e relativo elenco dei procedimenti allegato approvato dalla Giunta Esecutiva con verbale n.3 del 24.6.2011;
- la Disposizione di Servizio del Direttore del Direttore n° 7 del giorno 16/02/2017 di incarico di Responsabile dell'Unità Funzionale "Servizi sociali residenziali e territoriali" al 15/02/2020;

**RITENUTO** nell'esercizio delle funzioni affidate con gli atti sopra richiamati, di dover adottare il provvedimento che segue, accertata la competenza e la regolarità della documentazione risultante agli atti d'ufficio;

**DATO ATTO** che il COeSO SdS Grosseto, a seguito dell' adesione all' "Accordo di collaborazione tra Regione Toscana, Ferrovie dello Stato, Comuni di Firenze, Livorno, Pistoia, Prato e Viareggio, Società della Salute Pisana, Anci Toscana, Europe Consulting Cooperativa Sociale Onlus finalizzato a realizzare azioni di sostegno sociale nelle stazioni ferroviarie toscane" ha ricevuto in comodato d'uso da parte di Ferrovie dello Stato degli spazi inutilizzati con lo scopo di riqualificarli attivando servizi rivolti al contrasto della grave marginalità e delle forme più estreme di povertà;

**CONSIDERATO** che al fine di rendere agibili i suddetti locali per la realizzazione del progetto HELP CENTER è necessario individuare un professionista che si occupi di:

- Redazione computo metrico;
- Redazione pratica edilizia di manutenzione straordinaria;
- Redazione denuncia di variazione catastale completa;
- Direzione dei lavori di ripristino e ristrutturazione;
- Spese valori bollati e diritti vari;
- Qualsiasi ogni altra documentazione necessaria all'agibilità dei locali, prevista dalla normativa vigente in materia.

**CONSIDERATO** che l'ufficio Amministrativo dell'U.F. Servizi Sociali Residenziali e Territoriali di COeSO SdS Grosseto ha svolto un'indagine di mercato trasmettendo richiesta di preventivi a n. 6 professionisti recuperati nell'Albo del "COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI GROSSETO DI GROSSETO" Aggiornamento CD 22 luglio 2019:

1. Studio Tecnico Geom. Casini Guido con sede legale in Via Goffredo Mameli n. 34 - 58100 Grosseto;



2. Studio Tecnico Geom. Governi Michele con sede legale in Strada Di Vallemaggiore 21 - 58100 Rispeccia (GR);
3. Studio Tecnico Geometra Stefano Pantalei con sede legale in Via Solferino 9 - 58100 Grosseto;
4. Studio Tecnico Geom. Giovanni Prisco con sede legale in Via Tripoli n. 30 - 58100 Grosseto;
5. Studio Tecnico Geom. Scarpini Simonetta con sede legale in Via Volsinia 21 - 58100 Grosseto;
6. Studio Tecnico Geom. Sette Giampaolo con sede in Via Dei Mille 5 - 58100 Grosseto;

**DATO ATTO** che entro il termine previsto per la presentazione dei preventivi, fissato per le ore 12:00 del giorno 26 novembre 2019, hanno presentato offerta n. 2 operatori economici invitati:

1. Studio Tecnico Geometra Stefano Pantalei con sede legale in Via Solferino 9 - 58100 Grosseto;
2. Studio Tecnico Geom. Giovanni Prisco con sede legale in Via Tripoli n. 30 - 58100 Grosseto;

**TENUTO CONTO** che in data 24 novembre 2019 lo Studio Tecnico Geom. Sette Giampaolo ha comunicato la non disponibilità a presentare offerta per l'incarico professionale di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che in data 27 novembre 2019 il RUP ha proceduto all'esame dei preventivi presentati, e che:

- il Geometra Stefano Pantalei ha presentato un preventivo di spesa per lo svolgimento delle prestazioni richieste da questo Ente specificando che dall'offerta presentata sono escluse ulteriori prestazioni necessarie all'agibilità dei locali, come da verbale allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- il Geometra Giovanni Prisco ha presentato un preventivo di spesa per lo svolgimento delle prestazioni richieste da questo Ente includendo nell'offerta presentata ulteriori prestazioni necessarie all'agibilità dei locali, come da verbale allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il preventivo presentato dal Geometra Giovanni Prisco è risultato essere quello più vantaggioso, come da Verbale allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che in relazione a quanto sopra esposto e in considerazione del valore del contratto, è possibile procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 - lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici tramite piattaforma START, da aggiudicarsi a seguito di valutazione da parte del RUP delle condizioni di esecuzione ed economiche offerte tramite presentazione di un preventivo dettagliato formulato sulla base dei parametri inseriti nella lettera di richiesta del preventivo allegata alla presente;

**DATO ATTO** che, come stabilito nella richiesta di preventivo, in data 27 novembre 2019 alle ore 12:00, questo Ente ha provveduto tramite la piattaforma telematica START a regolarizzare l'affidamento della fornitura invitando lo Studio Tecnico Geom. Giovanni Prisco a rispondere alla



procedura avente a oggetto "*Richiesta di preventivo per il conferimento dell'incarico professionale per la direzione dei lavori di ripristino e ristrutturazione da eseguirsi presso i locali della stazione ferroviaria di Grosseto nell'ambito del progetto HELP CENTER.*";

**DATO ATTO** che:

- la scadenza per la presentazione del preventivo sulla piattaforma START era stata fissata per le ore 12:00 del giorno 28 novembre 2019;
- in data 28/11/2019 alle ore 10:00 lo Studio Tecnico Geom. Giovanni Prisco ha provveduto, tramite la piattaforma telematica START, a rispondere al suddetto invito, presentando offerta per lo svolgimento della fornitura di cui sopra;

**VISTA** l'opzione presente sulla piattaforma START di "*chiudere anticipatamente la procedura*" in caso di affidamento diretto, il RUP ha stabilito di anticipare l'esame delle offerte procedendo all'apertura delle buste presentate dallo Studio Tecnico Geom. Giovanni Prisco alle ore 10:36 del 26/11/2019 il RUP ha proceduto all'esame della documentazione presentata sulla piattaforma START, come da Verbale allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;

**RILEVATO** che:

- la suddetta offerta è conservata agli atti presso gli uffici dell'Amministrazione;
- in ragione della natura e delle caratteristiche delle prestazioni richieste, i prezzi offerti sono da ritenersi adeguatamente competitivi;

**DATO ATTO:**

- che le funzioni di RUP Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art 31 del suddetto Dlgs. N. 50 sono espletate dalla Dirigente U.F. Servizi Sociali Residenziali e Territoriali Dott.ssa Renza Capaccioli;
- dell'avvenuta acquisizione del CIG n. Z802ADFBF1;

**RILEVATO** che la procedura di affidamento diretto che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4.

**VISTI**, inoltre:

- il Decreto Legislativo n° 50 aprile 2016 *Codice dei Contratti Pubblici*;
- il Decreto Legislativo n. 32 del 18/04/2019 convertito nella Legge n. 55 del 14/06/2019 - Sblocca Cantieri;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*;
- la Legge 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., n. 241, recante le *Norme sul procedimento amministrativo*;



- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n.38 e ss.mm.ii., *Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*;

**RICHIAMATI** inoltre i seguenti riferimenti normativi nei loro contenuti per quanto di competenza nel presente atto:

- il vigente Regolamento aziendale dei procedimenti, del diritto di accesso e della pubblicità degli atti amministrativi e di gestione;
- il vigente Regolamento di contabilità;

### **DETERMINA**

per le motivazioni e alle condizioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate;

**di CONFERIRE** alle condizioni economiche di cui all'offerta allegata al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale, l'incarico professionale per la direzione dei lavori di ripristino e ristrutturazione da eseguirsi presso i locali della stazione ferroviaria di Grosseto nell'ambito del progetto HELP CENTER in favore del Geom. Giovanni Prisco - c.f.: PRSGNN70R06B715N, p.iva 01064800533;

**di APPROVARE** il verbale relativo alla seduta di esame del suddetto preventivo, che si allega alla presente come parte integrante e sostanziale;

**di DARE ATTO** che l'importo di aggiudicazione del suddetto incarico professionale ammonta a € 2.500,00 oltre spese per valori bollati, contributo previdenziale (5%) e imposta sul valore aggiunto (22%) - Codice CIG n. Z802ADFBF1;

**di PUBBLICARE** il testo della presente determinazione all' Albo Pretorio on-line del COeSO SdS Grosseto (<http://www.coesoareagr.it>).

**Il Responsabile dell'Unità Funzionale**

**Dott.ssa Renza Capaccioli**

*Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"*