



DETERMINAZIONE

n° 150-2021 del 04/03/2021

OGGETTO: RICHIESTA DI PREVENTIVO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE SEMICOMPLETA IMPIANTO ELEVATORE C/O COMUNITA' FAMILIARE DI VETULONIA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA SEM S.R.L. ASCENSORI CON SEDE LEGALE IN VIA STATI UNITI N. 12 - 58100 GROSSETO (GR). - CODICE CIG ZAB30E44C0

IL DIRETTORE

VISTI i seguenti riferimenti ai sensi dei quali il sottoscritto procede al presente atto:

- Decreto del Presidente del COeSO - SdS Grosseto n. 2 del 31 luglio 2018 di nomina del Direttore;
- punto 5.1 del Regolamento di organizzazione approvato dalla Giunta Esecutiva con verbale n.8 del 03 dicembre 2018;
- art. 14 del vigente Statuto aziendale;

ACCERTATO che il sottoscritto Responsabile non si trova in alcuna circostanza di conflitto d'interessi ex art. 6bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2010;

RITENUTO, nell'esercizio delle funzioni affidate con gli atti sopra richiamati, di dover adottare il provvedimento che segue, accertata la competenza e la regolarità della documentazione risultante agli atti d'ufficio;

PREMESSO che il Comune di Castiglione della Pescaia tramite il rispettivo contratto di servizio ha delegato al COeSO SdS Grosseto la gestione della struttura residenziale per anziani autosufficienti presente nel territorio ed in particolare la Comunità familiare sita a Castiglione della Pescaia - Fraz. Vetulonia in Via XXI Aprile n. 6;

RICHIAMATA la determinazione n. 82/2020 ad oggetto "*ADOZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DI IMMOBILE DESTINATO A COMUNITA' FAMILIARE AI SENSI DELL'ART. 22 COMMA 1 LETTERA A DELLA LEGGE REGIONE TOSCANA 24 FEBBRAIO 2005 N. 41 - COMUNITA' FAMILIARE SITA A CASTIGLIONE DELLA PESCAIA - FRAZ. VETULONIA IN VIA XXI APRILE SNC*";

TENUTO CONTO che il Comune di Castiglione della Pescaia ha provveduto con propri atti ad affidare alla Ditta SEM S.R.L. ASCENSORI i lavori per l'installazione dell'impianto elevatore presso la Comunità Familiare di Vetulonia al fine di rendere accessibili dall'interno i locali del piano superiore della struttura;

CONSIDERATO che l'impianto elevatore per essere messo in esercizio necessita di regolare contratto di manutenzione e affidamento ad ente omologato per le verifiche biennali;

CONSIDERATO inoltre che per il buon funzionamento e per la regolarità dell'impianto elevatore è necessaria/o:

- pulizia e lubrificazione periodica degli organi delle guide e di tutte le parti in movimento;
- fornitura dei lubrificanti (escluso olio centraline), grasso e pezzame;
- verifiche: in linea con la Direttiva Ascensori almeno una volta ogni sei mesi, per verificare l'integrità e l'efficienza del paracadute, e degli altri dispositivi di sicurezza; verificare le funi ed i loro attacchi; verificare l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti di terra e il funzionamento degli allarmi; annotare i

risultati di queste verifiche sul libretto di matricola;

- verifiche: delle funi di trazione, delle apparecchiature elettriche, delle porte di piano e delle relative serrature, dei dispositivi di sicurezza e delle lampade di segnalazione;
- garantire l'intervento urgente entro 4 ore dalla chiamata altri entro 16 ore compresi giorni festivi escluso natale-pasqua-capodanno-1° maggio -ferragosto;

VALUTATO che, nel caso in cui fossero necessari lavori di manutenzione per il buon funzionamento dell'impianto durante il periodo di garanzia, al fine di mantenerla attiva con la Ditta SEM srl ASCENSORI per i lavori di installazione svolti e certificati, è opportuno prevedere il servizio di revisione periodico con l'operatore economico che ha eseguito l'installazione in precedenza;

APPURATO che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ai sensi della legge 11 settembre 2020 n 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", è possibile procedere ad affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento con atto corredato da adeguata motivazione a sostegno della scelta effettuata;

DATO ATTO che il Referente strutture residenziali e semi-residenziali di COeSO SdS Grosseto ha provveduto a trasmettere richiesta di preventivo la Ditta SEM srl ASCENSORI che ha inviato un preventivo di spesa per il servizio di cui all'oggetto proponendo un canone semestrale del servizio di manutenzione pari ad € 480,00 oltre iva nei termini di legge per due anni (intera durata della garanzia), allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTO che:

- tale preventivo è stato oggetto di analisi istruttoria che ha permesso di rilevarne la congruenza con i parametri di qualità/prezzo richiesti dall'Ente e con i valori medi di mercato;
- tali elementi consentono di valutare il preventivo di spesa della Ditta SEM srl ASCENSORI come conveniente sotto il profilo qualitativo ed economicamente vantaggioso;

CONSIDERATO, pertanto, che risulta possibile affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ai sensi della legge 11 settembre 2020 n 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", alla Ditta SEM S.R.L. ASCENSORI con sede legale in Via Stati Uniti n. 12 - 58100 Grosseto (GR) - P.I. - C.F. 00860490531, il suddetto servizio per un importo complessivo di € 1.920,00 oltre IVA nei termini di legge;

CONSTATATO che l'efficacia di tale affidamento risulta subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge che verranno espletate d'ufficio da questa Azienda;

RICHIAMATO, inoltre, l'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. che al fine di assicurare la

prevenzione di infiltrazioni criminali, obbliga gli appaltatori, i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese, nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, servizi e forniture pubbliche ad utilizzare uno o più conti correnti postali o bancari accessi presso banche o presso la Società Poste Italiane Spa dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;

CONSIDERATO che questa Azienda è tenuta ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge del 13/8/2010, n. 136, come modificata dal D.L. 12/11/2010, n. 187 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari e che, quindi, l'Ufficio Amministrativo dell'U.F. Servizi Sociali Residenziali e Territoriali ha provveduto a richiedere all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici il codice C.I.G. da attribuire al presente affidamento: n. ZAB30E44C0;

VISTA, altresì, la determinazione n. 10/2010 dell'Autorità per le vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture ad oggetto "Ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari";

VISTE, inoltre, le istruzioni relative alle predette contribuzioni pubblicate sul sito ufficiale della medesima Autorità e le vigenti modalità di versamento delle stesse;

DATO ATTO che in relazione all'intervento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture di cui in precedenza non è dovuta, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore a € 40.000,00;

VISTI inoltre i seguenti riferimenti normativi, richiamati nei loro contenuti per quanto di competenza nel presente atto:

- il Decreto Legislativo n° 50 aprile 2016 *Codice dei Contratti Pubblici*;
- il Decreto Legislativo n. 32 del 18/04/2019 convertito nella Legge n. 55 del 14/06/2019 - Sblocca Cantieri;
- la legge 11 settembre 2020 n 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*;
- la Legge 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., n. 241, recante le *Norme sul procedimento amministrativo*;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n.38 e ss.mm.ii., *Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa,

di APPROVARE il preventivo per il servizio di cui all'oggetto del presente atto pervenuto dalla Ditta SEM S.R.L. ASCENSORI con sede legale in Via Stati Uniti n. 12 - 58100 Grosseto (GR) -

P.I. - C.F. 00860490531, per un importo complessivo di € 1.920,00 oltre IVA nei termini di legge suddiviso in rate semestrale di € 480,00 esclusa IVA, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;

di STIPULARE regolare contratto di manutenzione dell'impianto elevatore della Comunità familiare di Vetulonia per la durata di due anni alla Ditta SEM S.R.L. ASCENSORI, secondo le modalità contenute nel preventivo sopra citato;

di DARE ATTO che la spesa per il servizio di cui sopra ammonta complessivamente a € 1.920,00 oltre IVA nei termini di legge - Codice CIG n. ZAB30E44C0;

di LIQUIDARE la spesa secondo quanto previsto dall'art. 307 DPR 207/2010, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, e dopo la verifica della permanenza della regolarità contributiva e assicurativa della Ditta SEM S.R.L. ASCENSORI;

di COMUNICARE l'affidamento del suddetto servizio alla Ditta SEM S.R.L. ASCENSORI nonché di informare quest'ultima circa gli obblighi da assolvere - previsti dall'articolo 3 della Legge 136/2010, come modificata dal D.L. 187/2010 - al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio in oggetto;

di PUBBLICARE il testo della presente determinazione all' Albo Pretorio on-line del COeSO SdS Grosseto (<http://www.coesoareagr.it>).

Il Direttore

Dott. Fabrizio Boldrini



Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"